

Tài liệu hướng dẫn quý vị lập cơ sở thương mại



The Law Society

Được chỉ dẫn

Lập một cơ sở thương mại lẽ ra là một tiến trình lý thú. Nhưng không có sự chỉ dẫn đúng việc đó cũng có thể là một bãi mìn, đặc biệt là khi có liên quan đến các vấn đề pháp lý. Rất thường không phải là khi các vấn đề đạt đến cực điểm khó khăn mọi người yêu cầu một luật sư giúp đỡ. Nhưng vào lúc đó, nếu có một giải pháp, việc đó tốn nhiều tiền hơn là có hành động đơn giản mà có thể tránh ngừa vấn đề ngay lúc đầu.

Rõ ràng là phòng ngừa thì tốt hơn là chữa trị. Có sự chỉ dẫn pháp lý ngay lúc đầu có nghĩa là quý vị có thể tránh sự nguy hiểm. Một luật sư có thể giúp quý vị nhận định các vấn đề có thể xảy ra và có các biện pháp tránh ngừa các vấn đề đó – bảo vệ việc kinh doanh của quý vị từ sự nguy hiểm và tiết kiệm tiền cho quý vị.

Chọn và dùng một luật sư

Điều quan trọng là dùng một luật sư với kiến thức và kinh nghiệm liên quan đến các nhu cầu của quý vị. Kế hoạch Luật sư Cho việc Kinh doanh của Quý vị được vạch ra để cung cấp các cơ sở thương mại cỡ nhỏ và cỡ trung có được sự chỉ dẫn pháp lý liên hệ đến kinh doanh. Kế hoạch cũng cho một sự tham khảo ý kiến sơ khởi miễn phí. Để có một danh sách luật sư trong khu vực của quý vị là hội viên của Luật sư Cho việc Kinh doanh của Quý vị, gọi số 020 7405 9075 hoặc viếng www.lawsociety.org.uk/lfyb.

Hoặc quý vị có thể viếng website của chúng tôi ở www.lawsociety.org.uk/findasolicitor hoặc gọi 0870 606 2555.

Danh sách kiểm xét sự chỉ dẫn pháp lý

Các luật sư có thể chỉ dẫn về tất cả các vấn đề tiêu biểu mà một việc kinh doanh mới có thể gặp phải. Họ cũng có thể giúp quý vị đưa ra đủ loại giải pháp. Để quyết định loại giúp đỡ nào cung cấp cho quý vị, họ sẽ cần hỏi quý vị thật nhiều câu hỏi về việc kinh doanh của quý vị. Các câu hỏi này sẽ bao gồm các lãnh vực sau đây.

Cơ cấu công ty

Cơ cấu thương mại của quý vị sẽ rất quan trọng cho sự thành công của việc kinh doanh khi quý vị bắt đầu và bành trướng. Thí dụ như, nếu quý vị kinh doanh dưới tên quý vị hoặc qua một công ty. Nếu quý vị sắp sửa việc kinh doanh với những người khác, quý vị cần bảo đảm quý vị được một sự hoàn lại công bằng cho sự cố gắng của quý vị, do đó quý vị có thể cần một sự thỏa thuận của người chung cổ phần hoặc sự sắp xếp cộng tác. Luật sư quý vị có thể giải thích tất cả các sự chọn lựa khác nhau và chỉ dẫn về điều tốt nhất cho việc kinh doanh của quý vị – sự cộng tác, công ty hữu hạn hay sự cộng tác trách nhiệm hữu hạn. Luật sư quý vị cũng có thể đưa ra các lựa chọn cho quý vị chọn.

Trụ sở thương mại của quý vị

Khi chọn chỗ kinh doanh của quý vị, điều quan trọng là quý vị hiểu hoàn toàn các điều khoản của hợp đồng thuê giới hạn. Chủ nhà có thể tăng tiền thuê không? Nếu có, tăng lên bao nhiêu? Quý vị có sẽ thấy là mình trả tiền dịch vụ gia tăng liên tục không? Quý vị có sẽ cần giấy cho phép thay đổi sự sử dụng không? Nếu quý vị chọn điều hành việc kinh doanh của mình tại nhà, có những giới hạn gì? Luật sư quý vị có thể giúp quý vị với tất cả các câu hỏi này.

Tài chánh

Quý vị cũng có thể muốn tìm biết nguồn tài chánh gì có sẵn và có các ngụ ý pháp lý gì. Quý vị có nên thế cầm căn nhà gia đình không? Những người cho vay có đang cố nài về các điều khoản không công bằng không? Quý vị có thể được một sự thỏa thuận tốt hơn với ngân hàng của quý vị không? Luật sư quý vị sẽ giải thích các lãnh vực này và ngay cả có thể đại diện quý vị giúp thương lượng về tài chánh.

Thuế

Luật sư quý vị cũng có thể chỉ dẫn quý vị về việc làm thế nào để giữ thuế ở mức tối thiểu và thời gian tốt nhất để bắt đầu năm tài chánh của quý vị.

Bảo hiểm

Việc kinh doanh của quý vị có thể cho quý vị thấy một số cơ nguy nào liên hệ đến trụ sở, nhân công, tài sản và khách viếng thăm. Thí dụ như, nếu sản phẩm hoặc nhân viên của quý vị làm một người nào bị thương thì sao? Nếu một người nào bị thương trong khi làm việc cho quý vị thì sao? Nếu quý vị chịu trách nhiệm pháp định cho một nhân viên lạm dụng in-ter-net thì sao? Luật sư quý vị sẽ cho quý vị sự chỉ dẫn độc lập về các nguy cơ quý vị có thể cần bảo hiểm.

Tiền lưu thông

Tiền lưu thông là nhân tố quyết định cho bất cứ việc kinh doanh nào. Luật sư quý vị có thể giúp bảo vệ quý vị với các món nợ lớn bằng cách bảo đảm quý vị dùng các điều khoản mậu dịch đúng cách. Họ cũng có thể chỉ dẫn quý vị về sự thu nợ.

Hàng hóa và dịch vụ

Khi mua hoặc bán hàng hóa và dịch vụ, điều quan trọng là biết bốn phận pháp định của quý vị. Luật pháp qui định các điều khoản hợp đồng gì? Về sự chịu trách nhiệm sản phẩm thì sao? Quý vị có thể nói gì trong quảng cáo và các tài liệu vận động quảng cáo một cách hợp pháp? Một luật sư có thể cho biết tất cả các điểm này trong chi tiết và, nếu cần thiết, chuyển quý vị đến một chuyên gia.

Bảo vệ sáng kiến của quý vị

Luật sư quý vị có thể giúp quý vị bảo vệ các sáng tác của quý vị từ những người cạnh tranh là người có thể ăn cắp sáng kiến của quý vị, liệu là đang bắt chước tên và biểu tượng doanh nghiệp của quý vị hay tự chính sản phẩm.

Quyền làm chi nhánh kinh doanh

Mua một kinh doanh thực hiện sẵn là một sự chọn lựa hấp dẫn, nhưng về các trách nhiệm nào trước đó có thể đến với kinh doanh đó hoặc chữ in nhỏ trong thỏa thuận mua bán thì sao? Rất thường, mọi người thấy họ bị kẹt trong một thỏa thuận với một sản phẩm đắt tiền và không có sự trợ giúp từ công ty chính. Nếu chi nhánh kinh doanh không được như sự mong đợi thì sao? Quý vị có thể lấy lại tiền của quý vị không? Luật sư quý vị có thể chỉ dẫn quý vị về tất cả các vấn đề phổ thông liên hệ đến việc điều hành một chi nhánh.

Giấy phép

Quý vị có cần một giấy phép kinh doanh không? Luật sư quý vị có thể cho quý vị biết nếu quý vị cần một giấy phép và ngay cả có thể giúp quý vị nộp xin giấy đó.

Tài liệu hướng dẫn quý vị lập cơ sở thương mại



The Law Society

Nghề nghiệp

Luật nghề nghiệp là một lãnh vực phức tạp và thay đổi liên tục. Hầu hết các sự bất đồng nghề nghiệp gây ra bởi các hợp đồng dịch vụ được soạn thảo không thích hợp hoặc các thủ tục sa thải không đạt đến các đòi hỏi pháp lý. Luật sư quý vị có thể thực hiện sự kiểm xét tình trạng lành mạnh về các hợp đồng của quý vị và thủ tục để tránh ngừa các loại bất đồng này.

Sự bất đồng và các vấn đề

Trong việc kinh doanh điều thường thường tốt nhất là hoạch định cho tất cả những việc gì có thể xảy ra. Nếu quý vị cãi nhau với một người bạn đời hoặc người có chung cổ phần thì sao? Quý vị có thể bị buộc phải bỏ không? Làn thế nào quý vị bảo đảm là các trách nhiệm và lợi nhuận được chia đồng đều? Việc gì sẽ xảy ra cho việc kinh doanh của quý vị nếu quý vị bị ốm đau hoặc qua đời? Chồng, vợ, người bạn đời hoặc nhà của quý vị có sẽ được bảo vệ thích đáng không? Luật sư quý vị sẽ giải quyết tất cả những câu hỏi này với quý vị.

Phí tổn

Nếu quý vị tìm một luật sư qua kế hoạch Luật sư Cho việc Kinh doanh của Quý vị (Lawyers For Your Business), buổi phỏng vấn sơ khởi của quý vị thì miễn phí. Sau đó luật sư quý vị sẽ tính tiền quý vị về sự chỉ dẫn thêm ở mức giá biểu hàng giờ thông thường của họ hoặc ở một mức cố định.

Lệ phí thay đổi khác nhau giữa các luật sư. Phí tổn toàn bộ sẽ tùy thuộc vào:

- các tình trạng cá nhân của quý vị;
- kinh nghiệm và kiến thức của luật sư quý vị; và
- loại chỉ dẫn quý vị cần.

Đối với lý do này, quý vị nên yêu cầu có một ước tính phí tổn trước khi quý vị quyết định tiến hành.

Thêm tin tức

Luật sư Cho việc Kinh doanh của Quý vị đã phát hành một loạt tài liệu hướng dẫn từng bước một để giúp các cơ sở thương mại nắm lấy các vấn đề pháp lý.

Các hướng dẫn này bao gồm:

- luật nghề nghiệp;
- trụ sở thương mại;
- hợp đồng với khách hàng và người cung cấp;
- vấn đề sức khỏe và an toàn;
- tăng thêm tiền; và
- vạch kế hoạch việc thương mại của quý vị.

Quý vị có thể lấy các bản sao tài liệu hướng dẫn này bằng cách:

- điện thoại 020 7405 9075;
- vào www.lawsociety.org.uk/lfyb; hoặc
- viết cho:

Lawyers For Your Business

The Law Society

113 Chancery Lane

London

WC2A 1PL.

Quý vị có thể có tài liệu này bằng chữ in lớn, chữ Braille, băng cát-xét và CD. Nếu quý vị cần một trong các ấn bản này, xin liên lạc chúng tôi bằng e-mail ở accessibility@lawsociety.org.uk hay điện thoại 0870 606 2555.

Quý vị cũng có thể có tài liệu này bằng các ngôn ngữ khác nhau. Quý vị có thể có các tài liệu này bằng cách viếng website của chúng tôi, www.lawsociety.org.uk.

Lexcel

Look for Lexcel - the mark of excellence

The Law Society 113 Chancery Lane London WC2A 1PL Điện thoại: 020 7242 1222 www.lawsociety.org.uk

Trong khi chúng tôi cố gắng hết sức để cung cấp tin tức chính xác, luật pháp luôn luôn thay đổi và ảnh hưởng đến mỗi người một cách khác nhau. Tài liệu này không thay thế cho sự chỉ dẫn cụ thể về riêng cá nhân quý vị và chúng tôi sẽ không chịu trách nhiệm về quý vị nếu quý vị dựa vào tài liệu này.